

KÚPNA ZMLUVA
o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam
uzavretá podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi

Predávajúci: Ladislav Smolko, rod. Smolko,

Kupujúci: Obec Šindliar, zastúpená Ing. Františkom Sedlákom, starostom obce
sídlo: Šindliar 144, 082 36
IČO: 00327824, DIČ: 2020548178

I.

Predmet zmluvy

- 1.1. Predávajúci prehlasuje, že je vlastníkom nehnuteľností zapísaných na LV č. 815 pre katastrálne územie Šindliar a to pozemkov zapísaných v registri KN – E, parcelné číslo 653 – orná pôda o výmere 180 m² pod B 1 v podiele 1/1 v celosti,
- 1.2. Predávajúci predáva a kupujúci kupuje do svojho vlastníctva nehnuteľnosti v katastrálnom území Šindliar, zapísané na **LV č. 815 pre katastrálne územie Šindliar** a to pozemkov zapísaných v registri **KN – E, parcelné číslo 653 – orná pôda o výmere 180 m²**, pod B 1, v podiele 1/1 o výmere 180 m² v celosti.
- 1.3. Kupujúci prehlasuje, že mu je známy stav kupovaných nehnuteľností a že ich kupuje v stave, v akom sa nachádzajú v deň kúpy.

II.

Kúpna cena

- 2.1. Kúpna cena bola stanovená dohodou zmluvných strán vo výške 50,00 €.
- 2.2. Kúpna cena bude vyplatená kupujúcim pri podpise tejto zmluvy a podpis predávajúceho je dokladom o zaplatení kúpnej ceny.

III.

Osobitné dojednania

- 3.1. Predávajúci prehlasuje, že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy ani iné vecné bremená.
- 3.2. Vlastnícke právo prechádza na kupujúceho rozhodnutím Katastrálneho úradu, Správy katastra v Prešove o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
- 3.3. Správne poplatky spojené s prevodom nehnuteľností znáša strana kupujúceho.
- 3.4. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, zmluvné prejavy sú zrozumiteľné, slobodné a vážne, na znak čoho túto zmluvu vlastnoručne podpísali.
- 3.5. Kúpna zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých budú dva rovnopisy doručené na Katastrálny úrad v Prešove pre účely katastrálneho konania, po jednom rovnopise obdržia predávajúci a jeden kupujúci.

V Šindliari dňa 29.01.2013.

Predávajúci

Kupujúci

.....
Ladislav Smolko

.....
Obec Šindliar