

**ZMLUVA O POSTÚPENÍ PRÁV A PREVZATÍ ZÁVÄZKOV
ZMENA STAVEBNÍKA**

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 269 ods. 2 zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov

Číslo zmluvy: ZoP/2014/205-PP
I. ZMLUVNÉ STRANY

Postupca:

Názov: **Obec Šindliar**
Adresa sídla firmy/ trvalé
bydlisko: **Obecný úrad Šindliar 144,082 36 Lipovce**
V zastúpení: **Ing. František Sedlák - starosta**
Kontakty: **0907 109 740**
IČO: **00327824**
DIČ: **2020548178**
IBAN: **SK25 0200 0000 0000 2022 1572**
BIC (SWIFT): **SUBASKBX**
BBAN:
Zapísaná:
Zákaznícke číslo:
(ďalej len „postupca“)

Postupník:

Názov: **Východoslovenská distribučná, a.s.**
Sídlo: **Mlynská 31
042 91 Košice**
V zastúpení: **Ing. Zuzana Kisidayová, poverená riadením úseku Zmluvy a manažment
zúčtovania
Nadežda Lazárová, špecialista - zmluvy a manažment zúčtovania**
IČO: **36 599 361**
DIČ: **2022082 997**
IČ DPH: **SK2022082 997**
IBAN: **SK83 8130 0000 0020 0848 0001**
BIC (SWIFT): **CITISKBA**
BBAN: **2008480001/8130**
Zapísaná: **Obchodný register Okresného súdu Košice I, oddiel Sa, vložka 1411/V**
(ďalej len „postupník“)

II. PREDMET ZMLUVY

- Postupca má práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce zo Stavebného povolenia č. SOÚ 86/2013-039/1/2013-SP vydaného dňa 19.4.2013 a Opravou stavebného povolenia – chyby pri opisovaní č. SOÚ 217/2013-138/2013-O vydaného dňa 6.11.2013 obcou Široké, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 20.5.2013, ktorým obec Široké ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad povolil stavbu: **„Obec Šindliar , IBV Vercele “**
- Postupca touto zmluvou postupuje postupníkovi všetky práva a postupník preberá všetky záväzky vyplývajúce zo Stavebného povolenia uvedeného v Čl. II., v bode 1 tejto zmluvy týkajúce sa stavebných objektov:
 - SO 01 –VN 22kV káblová prípojka
 - SO 02 – Trafostanica BTS
 - SO 03 – Sekundárne NN rozvody obec Šindliar
 - SO 04 – Sekundárne NN rozvody Imrich a spol.

Postúpenie práv a prevzatie záväzkov sa netýka stavebných objektov

SO 05 - Odborné elektrické zariadenie pre obec Šindliar

SO 06 – Odborné elektrické zariadenie pre Imrich a spol.

Obe zmluvné strany s takýmto postúpením práv a prevzatím záväzkov výslovne súhlasia.

- V súlade so znením bodov 1 a 2 tohto článku zmluvy sa zmluvné strany dohodli, že súhlasia so zmenou stavebníka vo vzťahu k stavbe (stavebnému objektu), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, z pôvodného stavebníka – postupcu na nového stavebníka – postupníka, čo zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú.
- Zmluvné strany sa dohodli, že prevádzkovateľom, správcom a vlastníkom predmetnej stavby (stavebného objektu), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, bude postupník. Postupník bude realizovať stavbu (stavebný objekt), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, vo vlastnom mene, na vlastný účet a na vlastné náklady. Z toho dôvodu postupca nemá voči postupníkovi nárok na vysporiadanie vlastníckych vzťahov k stavbe (stavebnému objektu), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka. Obe zmluvné strany sú s tým uzročené a výslovne s tým súhlasia.
- Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre stavbu (stavebný objekt), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, podá postupník ako stavebník daného stavebného objektu. Postupca sa týmto zaväzuje, že poskytne postupníkovi bezodkladne všetku potrebnú súčinnosť na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre daný stavebný objekt pre postupníka. V prípade, že postupca ani na výzvu postupníka neposkytne vyššie uvedené súčinnosť, bude povinný nahradiť postupníkovi všetku škodu, ktorá mu v dôsledku porušenia tejto povinnosti vznikne (vrátane ušlého zisku).

III. PLATNOSŤ ZMLUVY

- Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
- Zmluva je platná a účinná dňom podpisu zmluvnými stranami.
- Zmluvné strany sa dohodli, že platnosť zmluvy možno skončiť iba dohodou zmluvných strán.

IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, pričom každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.
- Právne vzťahy, ktoré nie sú výslovne upravené v tejto dohode, budú sa riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení.
- Prípadné spory medzi stranami tejto dohody budú riešené v súlade s právom Slovenskej republiky. Vecne a miestne príslušný súd pre rozhodovanie takýchto sporov je všeobecný súd v zmysle zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v platnom znení.
- Ak sú jednotlivé alebo viaceré ustanovenia tejto dohody neplatné alebo sa stanú neplatnými, nemožnými plnenia alebo nevykonateľnými, platnosť zostávajúcich ustanovení týmto nebude dotknutá. Neplatné ustanovenie, ustanovenie nemožné plnenia alebo nevykonateľné ustanovenie bude považované za nahradené takým ustanovením, ktoré najviac súhlasí so zámerom a účelom neplatného ustanovenia, ustanovenia nemožného plnenia alebo nevykonateľného ustanovenia.
- Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva je uzatvorená slobodne a vážne, jej obsah je určitý a zrozumiteľný, zmluvné strany s ich obsahom súhlasia a na dôkaz toho zmluvu potvrdzujú svojimi podpismi.

Za postupcu:

Meno a Priezvisko : **Ing. František Sedlák**
Funkcia : **starosta**

Podpis : 

Pečiatka : 

V Šindliari, dňa 29.07.2014

**Za postupníka, Východoslovenská distribučná, a.s.:
(oprávnený zamestnanec):**

V Košiciach dňa: *4.8.2014*

Meno a priezvisko: **Ing. Zuzana Kisidayová**
Funkcia: **poverená riadením úseku
Zmluvy a manažment
zúčtovania**

Meno a priezvisko: **Nadežda Lazárová**
Funkcia: **špecialista - zmluvy
a manažment zúčtovania**

Podpis: 

Podpis: 

Pečiatka: 